



80 250 €

Anciennes bâtisses à rénover sur la commune de Saint-Thurien

02 98 09 08 10

Nestenn Quimperlé  
6 Rue Isole  
29300 Quimperlé

## N° Mandat : 169 / Réf : 482

Venez découvrir cet ensemble de deux anciennes bâtisses avec son hangar sur un terrain de plus de 1200 m<sup>2</sup> sur la commune de Saint-Thurien. Idéalement placé au fond d'un petit hameau, vous serez sous le charme de l'ancien qu'il conviendra de réhabiliter en totalité. Vous disposerez également d'un terrain en contrebas d'une superficie de plus de 2000 m<sup>2</sup>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) A visiter sans tarder, bien rare et coup de coeur assuré ! L'équipe NESTENN Quimperlé vous accompagne dans tous vos projets. Nos frais inclus tout le suivi de votre dossier, la rédaction du compromis, le sourire et bien plus encore !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



321.78 m<sup>2</sup> habitables



Entre 3 154 m<sup>2</sup> et  
3 486 m<sup>2</sup> de terrain



- \* Prix hors honoraires agence : 75 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 7% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES